

## Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottság

### ELŐTERJESZTÉS

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2022. május 12-ei ülésére

Tárgy: Tetőfelújítás – Desseő Gy. u. 26. átjáró

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Kisbér, Desseő Gy. u. 26. szám alatti lakók kerestek meg minket azzal, hogy a lakásaik feletti tetőt javíttatják és az önkormányzat nem szeretné-e az ő tetőrészét is megcsináltatni, mert az a rész is rossz állapotban van, a tető beázik.

A Desseő Gy. u. 26. szám kórház felőli részén található sorház nagyjából közepén van egy átjáró az udvar és a kórház parkolója között. Ez az átjáró önkormányzati tulajdonban van. A tetőzete egybe van építve a szomszédos lakásokéval.

A lakások felett tetőfelújítást végző cégtől (Fed Ni-Na Kft.) egy lakó a mellékelt ajánlatot kérte az átjáróra. A 65 m<sup>2</sup> nagyságú részt a szomszédos lakásoknál használt bitumenes lemezzel 398.600,- Ft. + áfa összesen vállalnák fedni.

A lemezelést a későbbi esetleges viták elkerülése érdekében célszerű azzal a kivitelezővel elkészíttetni, aki a tető többi részét is készíti, ezért a munkára mástól ajánlatot nem kértünk.

A 2022 évi költségvetés készítésekor ezen munkával nem számoltunk, fedezete nincs. Amennyiben mégis a tetőfelújítás mellett döntenek, akkor a zárszámadás elfogadását követően a keletkező maradvány terhére lehet azt megrendelni.

Javasoljuk a tető javításának megrendelését.

Kisbér, 2022. május 6.

Andrási Tamás s.k.  
elnök

Pápai Mónika s.k.  
referens

#### **Határozati javaslat:**

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete

a kisbéri Desseő Gy. utca 26. szám alatti épület udvar és kórház parkoló közötti átjáró tetőfelújítását megrendeliaz épület többi részének tetőfelújítását végző Fed Ni-Na Kft-től nettó 398.600,- Ft. + áfa összegben, amennyiben a zárszámadás elfogadása után a keletkező maradvány erre fedezetet tud biztosítani.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Sinkovicz Zoltán polgármester

#### **Pénzügyi Bizottság javaslata:**

A Pénzügyi Bizottság támogatja a Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottság határozati javaslatának az elfogadását, azzal a kiegészítéssel, hogy a felmerülő költségek a 2021. évi zárszámadás elfogadását követően keletkezett tartalék terhére kerüljenek kifizetésre.